



§ 69 Dnr 2018/00169

**Medborgarförslag – Förändring av bygglovsprocessen för etablering av tillfälliga kontor, baracker med mera på byggarbetsplatser**

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta denna skrivelse som svar på medborgarförslaget och sända detta till kommunfullmäktige.

-----

**Beredningsutskottets förslag till beslut:**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta denna skrivelse som svar på medborgarförslaget och sända detta till kommunfullmäktige.

-----

**Ärendet**

Byggnadsinspektör Mattias Högberg har granskat och sammanfattat ärendet enligt nedan.

**”Förslag till beslut**

Miljö- och byggkontoret föreslår att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta denna skrivelse som svar på medborgarförslaget och sända detta till kommunfullmäktige.

**Ärendet**

Miljö- och byggnadsnämnden har erhållit ett medborgarförslag från kommunfullmäktige för besvarande. Medborgarförslaget är inskickat av Peder Norrgård (företagare) som avser att en förändring och förenkling av bygglovsprocessen för etablering av tillfälliga kontor, baracker för omklädningsrum, lunchrum, toaletter m.m. på byggarbetsplatser behöver göras.

Anledningen till detta är att bygglovskravet enligt Peder Norrgård gör att entreprenaderna har svårt att komma igång och arbetsmiljön för arbetarna blir lidande.



Förslaget är att det borde vara enklare med färdiga bygglov eftersom moduler som används idag är färdiga moduler som byggts efter bl.a. krav från arbetsmiljöverket, boverket och fackförbund. Det borde vara enkelt att ha färdiga bygglov med vilka krav som det är för olika lösningar med tex. antal våningar och att det följs upp med stickprovskontroller av kommunen.

#### Miljö- och byggnadsnämndens svar och bedömning

Timrå kommun hanterar bygglov utifrån samma regelverk som övriga kommuner i landet. Myndighetsutövning sker i enlighet Plan- och bygglagen (PBL). PBL är framtagen av regeringen och beslutad av riksdagen. Boverket är på uppdrag av regeringen den myndighet som ansvarar för samhällsplanering, byggande och boende.

Undantag från bygglovskravet är inte något som Timrå kommun råder över. En manskapsbod, barack, kontorsmoduler, omklädningsrum mm. faller inom ramen för definitionen på byggnad enligt 1 kap. 4§ PBL. Det är en byggnad om det är en varaktig konstruktion som består av tak eller tak och väggar, som är varaktigt placerad på mark samt är konstruerad så att människor kan uppehålla sig i den. Varaktigheten är genom rättspraxis en semesterperiod. Är placeringen längre betraktas det som en byggnad oavsett om det är hjul på baracken eller inte.

Timrå kommun har inte mandat att undanta denna åtgärd från bygglov eftersom bygglovsplikt råder.

Miljö- och byggnadsnämnden är däremot behjälplig med information om vad som krävs inför en bygglovsansökan av manskapsbodar för att korta ned er bygglovsprocess för att kunna snabba på etableringen på byggarbetsplatsen om ni önskar detta.”

Protokollsutdrag till:

Kommunfullmäktige

Akt

Exp 23 M 2018